

# **STADT WITTEN**

## **NIEDERSCHRIFT**

über die 18. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Witten

am 26.11.2012

im Sitzungssaal des Rathauses

### **Anwesend:**

#### **Vorsitzende**

Leidemann, Sonja Bürgermeisterin

#### **SPD**

Goldbach, Reinhard  
Humberg, Wilhelm  
Rath, Uwe Dr.  
Richter, Thomas

#### **CDU**

Gah, Claudia  
Kubski, Heiko  
Noske, Klaus  
Rybicki, Arnulf

#### **Bündnis 90 / Die Grünen**

Legel-Wood, Birgit  
Richter, Jan

#### **bürgerforum**

Koch, Frank Dr.

#### **FDP**

Sewing, Regine

#### **DIE LINKE.**

Wolf, Jürgen

#### **WBG**

Karpowicz, Thomas

## **Fraktionslos**

Czylwick, Achim (beratend)  
Pakull, Maria-Rosaria (beratend)

## **Verwaltung**

Arning, Frank (StA. 20.1; zu Pkt. 5)  
Bodang, Thomas (StA. 70.1; zu Pkt. 4)  
Bradtke, Dr., Markus Stadtbaurat  
Bünten, Susanne (Referendarin Dez. III)  
Cremer, Heike (StA. 20.1; zu Pkt. 5)  
Damm, Rolf (StA. 10; geht nach Pkt. 5.4.1.)  
Gärtner, Norbert (Ref. 01)  
Golon, Thomas (StA. 20.1; zu Pkt. 5)  
Grote-Kukla, Maria (Ref. 01/GI; zu Pkt. 5)  
Haag, Sigrid (StA. 30; zu Pkt. 2 u. 3)  
Härtel, Wolfgang (KuFo; zu Pkt. 2)  
Henke, Andreas (StA. 15; geht nach Pkt. 5.4.1.)  
Jurtzick, Kathrin (Ref. 01)  
Klass, Friedhelm (Dez. 4.5; zu Pkt. 5.4.1.)  
Klein, Petra (Dez. 4.3; zu Pkt. 23)  
Kleinschmidt, Matthias Stadtkämmerer  
Kleist, Dieter (StA. 14)  
Kücük, Lena (Ref. 01/Presse)  
Menzel, Ottmar (StA. 66; zu Pkt. 24 u. 26)  
Radowsky, Bernhard (Dez. 2; geht nach Pkt. 5.4.1.)  
Rentrop, Hans-Georg (StA. 70.1; zu Pkt. 4)  
Schneider, Andrea (Dez. 4.1; zu Pkt. 5)  
Schweppe, Frank Erster Beigeordneter  
Stracke, Gerhard (Dez. 4.4; zu Pkt. 23-27)  
Völkel, Klaus (StA. 80; geht nach Pkt. 5.4.1.)  
Witte, Hartmut (Personalrat)  
Woesthoff, Frank (StA. 15; zu Pkt. 27)  
Wollenweber, Ralf (StA. 15; zu Pkt. 27)

## **SPD-Fraktion**

Klein-Endebrock, Tobias Fraktionsgeschäftsführer

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 18:00 Uhr

## **Öffentliche Sitzung**

Es wird beschlossen, die Tagesordnung um den Pkt. 5.4.1. zu ergänzen.  
Punkt 7 wird abgesetzt.

1. Berichte der Bürgermeisterin

---

1.1 Stadtkämmerer Kleinschmidt berichtet zum Stand des Haushaltes 2012 und zum Sanierungsplan gem. § 7 Stärkungspaktgesetz.  
Der Bericht liegt als Tischdrucksache vor.

1.2 Stadtbaurat Dr. Bradtke informiert über den Stand der Planungen verschiedener großflächiger Einzelhandelsvorhaben (u.a. Ikea-Ansiedlung mit Fachmarktzentrum in Wuppertal) in NRW.  
Das Land habe einen so genannten sachlichen Teilplan Einzelhandel aufgestellt, mit dem derartige Großvorhaben abgewehrt werden können, soweit Nachbarzentren geschädigt würden.  
Auch die Stadt Witten habe sich gemeinsam mit den Städten des EN-Kreises gegen diese Vorhaben gewendet.  
Das Land habe nun dem Drängen der Ruhrgebietskommunen, die sich gegen solche Vorhaben gewendet haben, Rechnung getragen.  
Stadtbaurat Dr. Bradtke teilt mit, dass u.a. das Vorhaben "FOC Werl" wahrscheinlich nicht realisiert werde; das Vorhaben "DOC Remscheid" sei am zunächst vorgesehenen Standort außerhalb des zentralen Versorgungsbereichs unzulässig und werde dort nicht realisiert, die Stadt Remscheid prüfe einen alternativen Standort.  
Darüber hinaus habe die Landesregierung die Ikea-Fachmarkt Ansiedlung in Wuppertal landesplanerisch untersagt.

2. Zukunft Stadtbücherei  
-gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, CDU, Bündnis 90 /Die Grünen, WBG und FDP vom 26.10.2012-  
Vorlage folgt  
(Drucksache)

---

Es liegt die Drucksache der Verwaltung vom 23.11.2012 vor.

Der Punkt wird zur Beschlussfassung für die Sitzung des Rates am 03.12.12 eingebracht.

3. Erste Änderungssatzung zur Satzung über die Durchführung von Bürgerbegehren, Bürgerentscheiden und Ratsbürgerentscheiden  
Vorlage: 0630/V 15

---

Ratsmitglied Rybicki bittet, bis zur Sitzung des Rates am 03.12.2012 zu ermitteln, welche Kosten entstehen, wenn die Abstimmung ausschließlich durch Brief erfolgt.

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr. 0630/V 15 entsprechend zu beschließen.

4. 18. Änderungssatzung zur Gebührensatzung

---

Vorlage: 0639/V 15

---

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr. 0639/V 15 entsprechend zu beschließen.

5. Beschluss des Haushaltes und Sanierungsplanes 2013  
(Einbringung am 19.10.12)  
Vorlage: 0598/V 15
- 

- 5.1. Stellenplan 2013  
Vorlage: 0646/V 15
- 

Stadtkämmerer Kleinschmidt erläutert die den Fraktionen übersandte Änderungsliste zum Haushaltsplanentwurf 2013 und kündigt bis zur Ratssitzung am 03.12.2012 eine weitere Änderungsliste an.  
Bürgermeisterin Leidemann teilt mit, dass zehn Anträge der Fraktion DIE LINKE. zum Haushalt eingegangen sind.

Die Vorlagen 0598/V 15 und 0646/V 15 gelten als eingebracht und werden zur Beschlussfassung an den Rat verwiesen.

- 5.2. Entwässerungsgebühren  
-Antrag der SPD-Fraktion vom 05.09.2012-  
letzte Beratung: ESW 13.11.2012/2.1  
(Drucksache)
- 

Der Punkt hat sich erledigt (s. ESW 13.11.12/2.1).

- 5.3. Niederschlagswassergebühr für Straßenbaulastträger  
-Antrag der Fraktion WBG vom 18.09.2012-  
letzte Beratung: ESW 13.11.2012/4  
(Drucksache)
- 

Der Punkt hat sich erledigt (s. ESW 13.11.12/4).

- 5.4.1. Sanierung, Modernisierung und Nutzungsverdichtung des Rathauses als zentraler Teil einer umfassenden Neuordnung der Standorte der Stadtverwaltung  
Hier: Entscheidung über die Realisierungsvariante der Rathaussanierung  
(Beschaffung)  
Vorlage: 0647/V 15
- 

Ratsmitglied Richter, Th. teilt mit, dass den Fraktionen ein Kaufangebot des Eigentümers der Immobilie des technischen Rathauses zugegangen ist.

Nach eingehender Diskussion besteht Einvernehmen, zunächst den offiziellen Eingang des Angebotes bei der Verwaltung abzuwarten.

Auf Antrag von Ratsmitglied Legel-Wood wird bis zur Ratssitzung am 03.12.2012 ein geänderter Beschlussvorschlag zu Ziffer 1 der Vorlage vorgelegt.

Die Vorlage wird daher zur Beschlussfassung für die Ratssitzung am 03.12.2012

eingebraucht.

6. Bebauungsplan Nr. 243 "Westliche Bahnhofstraße, südlicher Teil"  
- Klarstellung der Planungsziele  
Bezug: Aufstellungsbeschluss im ASU am 03.05.2012 / TOP 5 und  
Veränderungssperre im Rat am 03.12.2012  
letzte Beratung:: ASU 22.11.2012/3.1  
Vorlage: 0641/V 15
- 

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr.0641/V 15  
entsprechend zu beschließen.

Gegenstimmen: 1  
Enthaltungen: -

7. Bebauungsplan Nr. 243 "Westliche Bahnhofstraße, nördlicher Teil"  
- Klarstellung der Planungsziele  
Bezug: Aufstellungsbeschluss im ASU am 03.05.2012 / TOP 5 und Verände-  
rungssperre im Rat am 03.12.2012  
letzte Beratung: ASU vom 22.11.2012/3.1
- 

abgesetzt

8. Bebauungsplan Nr. 243 "Westliche Bahnhofstraße"  
-Veränderungssperre  
letzte Beratung: ASU 25.10.2012/3  
Vorlage: 0599/V 15
- 

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr. 0599/V 15  
entsprechend zu beschließen.

Gegenstimmen: 1  
Enthaltungen: -

9. Bebauungsplan Nr. 100 A "Stadtteilzentrum Annen, nördlich der Annenstraße", 1.  
Änderung  
- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB  
- Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
- Veränderungssperre gem. § 14 ff BauGB  
letzte Beratung: ASU 22.11.2012/2  
Vorlage: 0628/V 15
- 

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr. 0628/V 15  
entsprechend zu beschließen.

Gegenstimmen: 2  
Enthaltungen: 1

10. Bebauungsplan Nr. 244 "Stadtteilzentrum Annen"  
- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
-

- Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.1 BauGB  
- Veränderungssperre gem. § 14 ff BauGB  
letzte Beratung: ASU 22.11.2012/3  
Vorlage: 0629/V 15

---

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr. 0629/V 15 entsprechend zu beschließen.

Gegenstimmen: 2  
Enthaltungen: 2

11. Dienstanweisung über die Bewirtschaftung von öffentlich-rechtlichen und privatrechtlichen Forderungen der Stadt Witten (DA Forderungen)  
Vorlage: 0597/V 15
- 

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr. 0597/V 15 entsprechend zu beschließen.

12. Kommunales Klimaschutzprogramm für die Stadt Witten unter Einsatz des European Energy Award®, Antrag zur Folgeförderung  
letzte Beratung: ASU 25.10.2012/5  
Vorlage: 0592/V 15
- 

Der HFA empfiehlt dem Rat entsprechend der Empfehlung des ASU (25.10.12/5) wie folgt zu beschließen:

„Der Rat beschließt gemäß dem am 06.09.2012 beschlossenen energiepolitischen Arbeitsprogramm als Voraussetzung für eine erfolgreiche Folgeförderung eine weitere Programmteilnahme am European Energy Award® für den Zeitraum von 2013 – 2016 mit dem Ziel der Auszeichnung durch das Europäische Forum mit dem European Energy Award®Gold.“

13. Energieleitlinie, energetische Anforderungen an Neubau, Erweiterung und Sanierung von Gebäuden der Stadt Witten  
letzte Beratung: ASU 25.10.2012/6  
Vorlage: 0600/V 15
- 

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr. 0600/V 15 entsprechend zu beschließen.

14. Änderung der Hundesteuersatzung; redaktionelle Korrektur zur Beschlussfassung im Rat am 25.06.2012/4.3  
Vorlage: 0595/V 15
- 

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr. 0595/V 15 entsprechend zu beschließen.

Gegenstimmen: 1  
Enthaltungen: 1

15. Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz (AsylbLG)  
Vorlage: 0640/V 15
- 

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr. 0640/V 15 entsprechend zu beschließen.

16. Sparkasse Witten; Bestellung eines Mitgliedes des Verwaltungsrates  
Vorlage: 0642/V 15
- 

Dem Rat wird empfohlen, dem Beschlussvorschlag der Vorlage Nr. 0642/V 15 entsprechend zu beschließen.

Leidemann  
Bürgermeisterin

Jurtzick  
Schriftführerin